

Số: 568/SNNPTNT-KHTC  
Về việc phúc đáp văn bản số  
01/TT-KC.

Kiên Giang, ngày 20 tháng 04 năm 2022

Kính gửi:

- Công ty Cp CBTS XNK Kiên Cường;
- Ban quản lý Cảng cá Kiên Giang.

Sở Nông nghiệp và PTNT nhận được văn bản số 01/TT-KC ngày 16/03/2022 của Công ty cổ phần Chế biến thủy sản Xuất nhập khẩu Kiên Cường về việc xem xét hỗ trợ doanh nghiệp thuê hạ tầng xây nhà tập thể cho cán bộ - công nhân viên tại khu Cảng cá Tắc Cậu. Qua rà soát, Sở Nông nghiệp và PTNT trả lời theo từng kiến nghị cụ thể như sau:

1. Nội dung thứ nhất: Xin thuê hạ tầng Cảng cá Tắc Cậu tại vị trí trụ sở hiện tại của Ban quản lý Cảng cá Kiên Giang để xây nhà tập thể cho cán bộ, công nhân viên.

Hiện nay, Sở Nông nghiệp và PTNT đang phối hợp với Sở Xây dựng, các Sở ngành và địa phương có liên quan rà soát, lập lại quy hoạch trình UBND tỉnh xem xét, quyết định phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 và quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án cảng cá Tắc Cậu và cảng cá An Thới. Do đó, Sở Nông nghiệp và PTNT chưa có cơ sở để xem xét, giải quyết kiến nghị của Công ty về thuê hạ tầng tại Cảng cá Tắc Cậu.

2. Nội dung thứ hai và thứ ba: Sở Nông nghiệp và PTNT đồng ý về chủ trương thực hiện. Giao Ban quản lý Cảng cá Kiên Giang chủ trì, phối hợp với Công ty xây dựng Phương án cụ thể để tổ chức thực hiện 02 nội dung trên, trình Sở Nông nghiệp và PTNT xem xét, phê duyệt trước khi tổ chức thực hiện.

Sở Nông nghiệp và PTNT phúc đáp cho Công ty được biết và phối hợp tốt với Ban quản lý Cảng cá Kiên Giang thực hiện tốt những nội dung trên. /s. *K. Hui*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Ban Giám đốc Sở;
- Website Sở;
- Lưu: VT, tnmtoan.





**TẬP ĐOÀN PHÚ CƯỜNG**  
**CTY CP CBTS XNK KIÊN CƯỜNG**  
Số: 24.../TT-KC

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
Kiên Giang, ngày 16 tháng 03 năm 2022

V/v xem xét hỗ trợ DN thuê hạ tầng xây nhà  
Tập thể cho CB-CNV tại khu Cảng cá Tắc cậu

SỞ NÔNG NGHIỆP & PTNT TỈNH KIÊN GIANG

**ĐẾN** Số: 2598  
**Kính gửi: SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT TỈNH KIÊN GIANG**

Ngày 23/3/2022

Chuyên: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN THỦY SẢN XNK KIÊN CƯỜNG**

Lưu hồ sơ số: Có trụ sở tại: Khu Cảng cá Tắc cậu, Ấp Minh Phong, xã Bình An, huyện Châu Thành,

Tỉnh Kiên Giang. Là Công ty thành viên thuộc Tập đoàn Phú Cường, chuyên thu mua, chế biến và xuất khẩu hàng thủy hải sản. Hiện tại Doanh nghiệp đang quản lý và điều hành thêm hai doanh nghiệp trực thuộc là: Công ty cổ phần thủy sản Tắc Cậu (Kicoimex) và nhà máy chế biến thủy sản xuất khẩu (BIM) có trụ sở tại Khu Cảng cá Tắc Cậu, xã Bình An, huyện Châu Thành, Tỉnh Kiên Giang.

Trong thời gian dịch bệnh Covid-19 vừa qua, được sự hỗ trợ và tạo điều kiện từ UBND tỉnh, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn cùng chính quyền địa phương, Doanh nghiệp chúng tôi đã xây dựng phương án 3 tại chỗ để duy trì sản xuất không để đứt gãy chuỗi sản xuất, giải quyết công ăn việc làm cho 1500 lao động có việc làm thường xuyên cho 3 Công ty, giảm áp lực gánh nặng cho chính quyền địa phương trong an sinh xã hội lúc dịch bệnh, đồng thời cũng tạo được uy tín rất lớn với khách hàng Quốc tế khi đảm bảo được đơn hàng xuất hàng đúng theo hợp đồng trong bối cảnh dịch bệnh bùng phát tại Việt Nam trong thời gian qua.

Nhận thấy việc làm này đảm bảo đời sống cho nguồn lao động tại địa phương và các Tỉnh lân cận ổn định thuận lợi trong việc đi lại làm việc, giảm bớt chi phí về thuê nhà trọ cho công nhân, nhà máy có đơn hàng, thu nhập ổn định. Sẽ thu hút một lực lượng lao động lớn hiện đang dịch chuyển từ TP HCM, Bình Dương, Đồng Nai về Miền tây trong đó có Tỉnh Kiên Giang. Đồng thời đáp ứng được kế hoạch mở rộng quy mô sản xuất cho 3 Công ty trong thời gian tới khi cần có một lực lượng lao động lớn để đáp ứng đủ công suất của 3 nhà máy và tiếp nhận nguồn nguyên liệu thủy sản số lượng lớn từ cảng cá Tắc Cậu.

Nay Công ty chúng tôi kính trình Lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Kiên Giang xem xét giải quyết cho Doanh nghiệp chúng tôi 3 nội dung như sau:

1. Xin thuê hạ tầng tại khu vực Cảng cá Tắc cậu Ấp Minh Phong, xã Bình An, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang để xây dựng nhà tập thể cho CB.CNV ở với chi tiết như sau:

- Vị trí: Mặt bằng tại trụ sở làm việc của Ban Quản lý Cảng cá, vì chúng tôi nghe thông tin sau khi cảng Tắc Cậu nâng cấp giai đoạn II, có xây dựng khu văn phòng làm việc mới giao





cho Ban Quản lý Cảng cá. Công ty chúng tôi rất mong Sở xem xét tạo điều kiện cho chúng tôi xin thuê lại hạ tầng tại trụ sở cũ của Ban Quản lý Cảng cá, vì vị trí khu này rất thuận tiện cho Công ty hoạt động, hạ tầng này có diện tích: khoảng 3000m<sup>2</sup>.

- Mục đích, nhu cầu sử dụng: Làm khu tập thể cho khoảng 1500 CB.CNV cho 3 Công ty làm việc và nghỉ ngơi.

- Quy mô xây dựng: Làm nhà tiền chế, dễ tháo dỡ khi Nhà nước có nhu cầu thu hồi.

- Thời gian thuê: Ngắn hạn, trong thời gian chờ quy hoạch của tỉnh về xây dựng nhà tập thể cho công nhân.

Chúng tôi cam kết thực hiện đúng các yêu cầu của Nhà nước và Ban Quản lý Cảng cá trong việc xây dựng khu nhà tập thể, cam kết tháo dỡ trả lại mặt bằng ngay theo quy định của Nhà nước khi có yêu cầu thu hồi và không cần bồi thường thiệt hại bất cứ khoản nào.

2. Giải toả hộ dân ngay trước cổng số 01, trước mặt tiền Công ty. Lý do: Trong quá trình sản xuất sẽ làm ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của hộ dân nói trên, và mỹ quan chung của khu cảng cá, vì vậy Công ty yêu cầu Cơ quan quản lý giải toả di dời về nơi ở khác để thuận tiện cho Công ty trong thời gian sửa chữa và hoạt động sau này (Công ty sẽ hỗ trợ cho hộ dân này về chi phí tháo dỡ và di dời).

3. Hiện nay cổng số 1 của Cảng cá Tắc Cậu đang đóng cửa 24/24, nhưng không có bảo vệ trực, để đảm bảo An ninh trật tự cũng như công tác kiểm soát phòng, chống dịch Covid-19 phía Công ty chúng tôi rất đồng tình cách làm của Ban Quản lý Cảng cá, nhưng thay vì hiện nay Cảng cá Tắc Cậu không cần thiết mở cổng 1 để hoạt động, nhưng phía bên trong khu vực này là Công ty thủy sản Tắc Cậu và Công ty Bim đang hoạt động, chúng tôi xin đề nghị tạm thời giao cổng số 01 cho Công ty quản lý, Công ty sẽ có trách nhiệm sửa chữa lại cổng cho chắc chắn hơn và bố trí lực lượng bảo vệ trực 24/24, chịu trách nhiệm đảm bảo An ninh trật tự (ANTT) chung cho khu vực này, góp phần đảm bảo ANTT khu vực cảng, chúng tôi cam kết chỉ mở cổng khi thật sự cần thiết.

Rất mong nhận được sự chấp thuận của lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Kiên Giang tạo điều kiện cho Doanh nghiệp ổn định sản xuất, tạo công ăn việc làm cho lao động địa phương, cũng như có phương án dự phòng tốt nhất khi có những biến động bất khả kháng xảy ra, góp phần đảm bảo ANTT và tạo mỹ quan chung cho toàn khu vực Cảng cá Tắc Cậu.

*Chân thành cảm ơn, trân trọng kính chào!*

Nơi nhận:

- Như kính gửi.
- Lưu: Cty-KC

  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
Nguyễn Quang Minh